

Níže uvedené jsou uvedeny a rozepsány standardy jednotlivých zařizovacích předmětů a výtokových armatur, instalovaných v RD.

- Umyvadlo keramické s otvorem pro stojánkovou baterii
- Polosloup keramický
- Připevnění umyvadla / mont. Příslušenství - šrouby
- Umyvadlový sifon bez ventilu
- Odpadní ventil systém click-clack
- 2 ks rohový ventil bez přípojovací trubičky TE 66 G1/2" (chrom)
- Stojánková páková baterie pro umyvadlo

- Umývátko keramické s otvorem pro stojánkovou baterii
- Připevnění umývátko / mont. Příslušenství – šrouby
- Umyvadlový sifon (chrom) bez ventilu
- Odpadní ventil systém click-clack
- 2 ks rohový ventil bez přípojovací trubičky TE 66 G1/2" (chrom)
- Stojánková páková baterie pro umyvadlo
- Závěsný keramický klozet s hlubokým splachováním
- Samonosný instalační modul pro závěsný klozet (rám, splachovací nádržka, přívodní a odpadní potrubí, montážní sada)
- Ovládací tlačítko duální
- Klozetové sedátko (tvrzený plast)

- Vana 160x70cm
- Nástěnná páková baterie, včetně sprchy G1/2"x150
- Vypouštěcí a přepadová souprava, ... viditelná část na vanu - otočná roseta a zátka
- S velkým talířovým uzávěrem), chrom část pod vanu - sifon a bovdenové ovládání
- Speciální magnetická dvířka s možností povrchové úpravy keramickým obkladem

- Zápachová uzávěrka Hutterer+Lechner pro pračku, zazdění do stěny, osadit do odpadní výpustky 40 x 1,8 mm
- 2x nástěnný výtokový ventil MYJAVA pro pračku,
- Typ T 217 X G1/2" (chrom) s nastavcem na hadici (1x pitná + 1x užitková voda)

Konstrukce střechy

- Nosnou konstrukci střechy je stropní systém SPIROLL tl 200mm
- Tepelná izolace bude složena ze spadových klínů a desek z polystyrenu. Střešní krytinou bude mechanicky kotvena střešní PVC folie

Podhledy

- Podhledy v koupelně a předsíni budou ze sádkartonových desek tl.12,5 mm na zavěšeném kovovém roštu bez tepelné izolace

Výplně otvorů

- Okna a venkovní dveře budou plastové zasklené izolačním dvojsklem, $U = \max 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$, barva uvnitř bílá, zvenku folie RAL 7016
- Vnitřní dveře budou dřevěné plně foliové do dřevěných foliových obložkových zárubní

Fasády

- Fasády budou opatřeny jemnozrnnou minerální omítkou na kontaktním zateplovacím systému

Podlahy

- V koupelnách, WC a technických místnostech bude položena dlažba. V ostatních místnostech bude připravena betonová mazanina pro položení podlahy dle výběru investora v tl.10 mm
- V případě výběru podlahy větší tloušťky musí být včas upravena skladba podlahy. Skladby podlahy podrobně – viz Rekapitulace skladeb podlah v PD
- Příprava na instalaci centrálního vysavače (rozvody + elektroinstalace)

Hydroizolace

- Hydroizolační vrstvu v podlaze 1.NP tvoří penetrační nátěr a 2 vrstvy asfaltových pasů Bitagit 40 Al Mineral, které slouží také jako protiradonová izolace

Tepelné izolace

- V podlahách je jako tepelná izolace navržen polystyren
- Zateplení střechy bude zajištěno spádovými klíny a deskami z polystyrenu
- Fasády budou zatepleny kontaktním zateplovacím systémem z polystyrenu

Vnitřní povrchy

- Vnitřní stěny a stropy budou omítnuty vápenocementovou štukovou omítkou
- V koupelně (do výše 1,80m) a WC (do výše 1,50m) budou stěny obloženy keramickým obkladem

Nátěry a malby

- Stěny a stropy budou opatřeny bílou malbou. Dřevěné a ocelové prvky budou opatřeny ochranným nátěrem

Klempířské výrobky

- Klempířské výrobky – viz PD - Rekapitulace klempířských výrobků

Terasy, zpevněné plochy

- V místě teras budou připraveny plochy zpevněné vrstvou kameniva jako podklad pro konečnou úpravu teras (dlažba, dřevěné rošty,...) dle vlastního výběru investora
- Zastřešení teras je provedeno z ocel. uzavřených pozinkovaných profilů a krytinou z makrolonu tl. 8mm. Jako přístupová komunikace od vrátek ke vstupu do RD bude položena betonová zámková dlažba tl.60mm
- Parkovací stání budou zpevněna betonovými zatravněvacími tvárníci tl.80mm. Okolo domu, kde nebude zámková dlažba, bude okapový chodníček vysypaný štěrkem

Zelené plochy

- Zelené plochy zahrady budou opatřeny rozprostřenou orníci v tl.100mm s urovnáním a výsevem travního semene

Oplocení

- Sloupky a nosné rámy plotu budou z tenkostěnných ocelových pozinkovaných profilů. Výplň bude z poplastovaného pletiva.

Elektro

- Vypínače a zásuvky dle normy, provedení UNICA bílá. Interiéry bez osazených svítidel. Rozvody slaboproudé dle PD zakončeny zásuvkou (ROZVODY STA A PC)
- Pro příjem signálu bude na fasádě RD osazen 1 ks ocel. pozink.konzole. Součástí standardů není elektrické podlahové topení v sociálních zařízeních

Topení

- plynový kondenzační kotel se zásobníkem na teplou vodu a otopnými tělesy

STANDARDY NEOBSAHUJÍ:

- Dodávku kuchyně
- Dodávku digestoře
- Dodávku podlahových krytin s výjimkou dlažeb v soc. zařízeních a technické místnosti
- Dodávku centrálního vysavače
- Dodávku světel (světelné vývody jsou zakončeny svorkovnicí)
- Dodávku zahradního skladu
- Dodávku poštovní schránky
- Dodávku garáže